

## Кадастровая палата осуществляет курьерскую доставку документов

В наш стремительный век для каждого современного человека имеет огромное значение, время, которого в повседневной жизни так не хватает.

В целях экономии времени, органами, осуществляющими государственные функции, повсеместно принимаются меры по повышению доступности государственных услуг, так, к примеру, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон) предусмотрена возможность предоставления услуг по выезду к заявителям с целью доставки документов, подлежащих выдаче после осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав документов (части 19 и 20 статьи 29 Закона), посредством курьерской доставки.

В соответствии с частью 19 статьи 29 Закона подлежащие выдаче после осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав документы в форме документов на бумажном носителе, а также уведомление об отказе в государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и подлежащие, в соответствии с настоящим Федеральным законом, выдаче после осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав подлинники представленных заявителем документов в форме документов на бумажном носителе в указанном в части 6 указанной статьи случае могут быть доставлены органом регистрации прав лицам, указанным в частях 13 - 17 данной статьи, посредством курьерской доставки (далее – курьерская доставка документов), при наличии указания на такой способ доставки в заявлении о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав. При этом частью 20 статьи 29 Закона № 218-ФЗ устанавливается, что курьерская доставка документов осуществляется за плату.

Порядок осуществления органом регистрации прав такой доставки и размеры платы за ее осуществление утверждены приказом Минэкономразвития России от 31.05.2016 № 337 «Об утверждении порядка осуществления органом регистрации прав курьерской доставки заявителям подлежащих выдаче после осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав документов в форме документов на бумажном носителе, а также уведомления об отказе в государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и подлежащих выдаче после осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав подлинников представленных заявителем документов в форме документов на бумажном носителе и размеров платы за ее осуществление».

Кроме того у заинтересованных лиц имеется возможность получения дополнительных услуг. Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» осуществляет выездной прием к заявителям:

- с целью доставки запросов о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и прилагаемых к ним документов к месту оказания государственных услуг;
- по курьерской доставке заявителям документов, подлежащих выдаче по результатам рассмотрения запросов о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Порядок осуществления органом регистрации прав указанного выездного приема осуществляется в соответствии с приказом ФГБУ «ФКП Росреестра» от 29.12.2016 № П/515 «О предоставлении услуг по выезду к заявителям с целью доставки запросов о

предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости и прилагаемых к ним документов к месту оказания государственных услуг и по курьерской доставке заявителям документов, подлежащих выдаче по результатам рассмотрения запросов о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, филиалами федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по субъектам российской Федерации». Срок оказания услуги составляет 1 рабочий день.

Размеры платы за оказание таких услуг установлены приказом ФГБУ «ФКП Росреестра» от 29.12.2016 № П/517 «Об утверждении тарифов на оказание услуг по выезду к заявителям с целью доставки запросов о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и прилагаемых к ним документов к месту оказания государственных услуг и по курьерской доставке заявителям документов, подлежащих выдаче по результатам рассмотрения запросов о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости».

Услуги по выезду к заявителям оказываются как на возмездной, так и на безвозмездной основе. Для ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов Великой Отечественной войны, инвалидов I и II групп (при предъявлении подтверждающих документов) услуга предоставляется бесплатно.

Дополнительно отмечаем, что услуги по курьерской доставке осуществляются не во всех районах Белгородской области. По вопросам порядка осуществления курьерской доставки филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Белгородской области Вы можете обратиться по телефонам (4722) 24-93-38, (4722) 24-98-49.

Ведущий юрисконсульт



К. Е. Крыцкая